

Số: 121...../TB-CCTHADS

Quận 7, ngày 24 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 14/11/2016;

Căn cứ Bản án số 103/2016/KDTM-ST ngày 02 tháng 12 năm 2016 của Tòa án nhân dân Quận 7 TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1145/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 7 TP. HCM;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 47/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2080917/CT-TV ngày 18 tháng 9 năm 2017 của Công ty Cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7 thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên để bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 434-5, tờ bản đồ số 2I (sơ đồ nền) tọa lạc tại địa chỉ: 458/58/8 khu phố 2, Phường Bình Thuận, Quận 7 Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở hồ sơ gốc số 00834/2003 do Ủy ban nhân dân Quận 7 cấp ngày 08/4/2003 cho ông Dương Quang Cảnh và bà Nguyễn Thị Thu Nga (Hiện trạng tài sản: Quyền sử dụng đất có diện tích: 55,7m², trên đất đã xây dựng nhà ở có kết cấu 3 tầng + sân thượng với diện tích sàn xây dựng: 89,40m²).

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 1.685.339.000đ (Một tỷ, sáu trăm tám mươi lăm triệu, ba trăm ba mươi chín nghìn đồng).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Từ ngày 25/10/2017 đến ngày 30/10/2017.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: Số 1, đường Tân Phú, Phường Tân Phú, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có các tiêu chí:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Hoài Danh